

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 06 decembrie 2022

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2022

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 1.021.970,18 mii lei,
- cheltuieli totale 1.024.117,18 mii lei,
- diferența de 2.147 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 887.936,89 mii lei,
- cheltuieli totale 889.210,89 mii lei.
- diferența de 1.274 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 135.913,65 mii lei,
- cheltuieli totale 136.786,65 mii lei.
- diferența de 873 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă rectificarea bugetului Direcției de Asistență Socială pe anul 2022 prin majorare cu suma de 4.707 mii lei și se stabilește la suma de 100.389,13 mii lei.

Art. 5 Se aproba rectificarea bugetului Serviciului Public Ambient Urban pe anul 2022 prin majorare cu suma de 1.400 mii lei și se stabilește la suma de 41.574,65 mii lei.

Art. 6 Se aproba rectificarea bugetului Teatrului Municipal Baia Mare pe anul 2022 prin majorare cu suma de 1.445 mii lei și se stabilește la suma de 10.638 mii lei.

Art. 7 Se aproba rectificarea bugetelor unităților de învățământ preuniversitar de stat pe anul 2022.

- Art.8 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții, virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, virări de credite bugetare între subdiviziuni ale clasificăției bugetare în conformitate cu solicitările primite de la ordonatorii de credite și de la serviciile de specialitate.
- Art.9 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform anexei nr. 4, care face parte din prezenta hotărâre.
- Art. 10 Se aproba majorarea cu suma de 7.460 mii lei a varsamintelor din sectiunea de functionare catre sectiunea de dezvoltare, in vederea asigurarii echilibrului bugetar pe cele doua sectiuni.
- Art.11 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.
- Art.12 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 486/ 16.11.2022 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2022.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-2, cu amendamentul dnei Hordău Anne Marie. ”La articolul 5 privind rectificarea bugetului SPAU majorarea din bugetul local sa fie cu suma de 400 mii lei iar diferenta de 1000 mii lei sa fie din veniturile proprii ale SPAU si tot odata sa se diminueze capitolul 35.02.01 venituri proprii ale municipiului cu suma de 1000 mii lei si se modifica corespunzator anexele 1, 2 si 3.” 7-0-1

2. Proiect de hotărâre privind închirierea terenului în suprafață de 200.800 mp aferent perimetrului de exploatare cariera Tăul Roșu, în favoarea SC ROMCIM SA titular al Licenței de concesiune pentru exploatare nr.3137/04.03.2002

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art. 1 Se ia act de Procesul verbal de negociere nr.51184/25.11.2022, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, adoptat cu unanimitate de către comisia desemnată prin HCL452/2022, prin care s-au negociat clauzele contractuale pentru contractul de închiriere a terenului în suprafață de 200.800 mp aferent perimetrului de exploatare cariera Tăul Roșu
- Art. 2 Se aprobă închirierea terenului, aferent perimetrului de exploatare cariera Tăul Roșu, în suprafață totală de 200.800 mp identificat prin CF 193-Ferneziu,nr.topo 1267/1 -3.300 mp, nr.topo 1267/2 -3.527 mp și nr.topo 1269/1 - 193.973 mp, în favoarea SC ROMCIM SA titular al Licenței de concesiune pentru exploatare nr.3137/04.03.2002.
- Art.3 Se aprobă durata închirierii pe o perioadă 5 ani, începând cu data încheierii contractului dar nu mai târziu de 15.12.2022, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților și renegocierea chiriei la expirarea duratei.
- Art.4 Se aprobă chiria la nivelul de 840.000 lei/an, care se va achita în avans (4.200.000 lei) pentru cei 5 ani de contract, în termen de 5 zile lucrătoare de la data contactului .

Art.5 Chiriașul SC ROMCIM SA va avea următoarele obligații în exercitarea dreptului de închiriere

- Să spele carosabilul și trotuarele străzii Limpedeza pentru transportul materialelor din carieră până la intersecția cu strada Barajului zilnic în perioada mai- septembrie și săptămânal în restul anului prin corelare cu programul de salubritate stradală al SPAU.

- Să cântărească cu echipament avizat metrologic fiecare mașină încărcată cu materiale de carieră anterior ieșirii din perimetrul carierei și să elibereze conducătorului auto un bon de cântar dacă se încadrează în limitele restricțiilor de tonaj pentru circulația pe strazile municipiului, stabilite de administratorul drumului la momentul respectiv, în caz contrar să nu permită ieșirea acestuia din perimetrul carierei

- Să nu livreze materiale de carieră și să nu permită ieșirea vehiculelor încărcate cu astfel de materiale în intervalul orar 19,00-09,00.

Art.6 Se aproba modelul cadru al contractului de inchiriere cu clauzele minime obligatorii ,conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-1

Comisia II – Aviz favorabil 5-0-0

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, în valoare totală de 1.985.230.068 lei, fără TVA, respectiv 401.210.579 euro, fără TVA, respectiv partea aferentă Municipiului Baia Mare în sumă de 360.584.558 lei fără TVA, respectiv 72.873.337 euro, fără TVA.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivelor de investiții aferente Municipiului Baia Mare din cadrul proiectului “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, cuprinși în Anexa nr 1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.3 Se împuternicește reprezentantul Municipiului Baia Mare în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – ADI Maramureș, să aprobe documentația tehnico – economic, faza Studiu de Fezabilitate, a proiectului “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, conform art.1 si art.2”.

Comisia I - Aviz favorabil 9-0-0

4. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Baia Mare la cofinanțarea proiectului „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1. Se aproba participarea Municipiului Baia Mare la depunerea și realizarea „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, în valoare totală de **401.210.579** euro, respectiv **1.985.230.068** lei (fără TVA), din care valoarea aferentă Municipiului Baia Mare este de **72.873.337** euro (fără TVA), respectiv **360.584.558** lei (fără TVA).

Art.2. Se aprobă cofinanțarea de către Municipiul Baia Mare a „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, cu suma totală de **1.370.018 euro**, fără TVA, respectiv **6.778.990 lei** fără TVA, reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare de **2%** din valoarea eligibilă a investițiilor aferente, conform Anexei nr.1.

Comisia I - Aviz favorabil 9-0-0

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor serviciilor de apă și canalizare (Strategia de tarifare) conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș” și mandatarea reprezentantului Municipiului Baia Mare în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI Maramureș să aprobe Planul anual de evoluție a tarifelor la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare, și completarea prin Act Adițional a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin hotărârea ADI nr. 15 / 29.10.2008, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă Planul anual de evoluție a tarifelor serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare (Strategia de tarifare) conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu aferente proiectului “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, conform Anexei 1.

Art.2 Se împuternicește reprezentantul Municipiului Baia Mare în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – ADI Maramureș, să aprobe, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, următoarele:

a). Planul anual de evoluție a tarifelor serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare (Strategia de tarifare) conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu pentru “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, prevăzut la art.1;

b). Completarea prin Act Adițional a articolului 36 – Prețurile, tarifele și alte surse de venit, din partea “Dispoziții generale” din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, aprobat prin hotărârea ADI nr. 15/29.10.2008, cu modificările și

completările ulterioare, cu Planul anual de evoluție a tarifelor serviciilor de alimentare cu apă și canalizare (Strategia de tarificare), conform rezultatelor Analizei Cost- Beneficiu aferent proiectului “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, în cazul semnării contractului de finanțare

Art.3 Se mandatează Presedintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI Maramureș să semneze prin reprezentantul său legal – Președinet, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul Adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare, ce se va încheia cu Operatorul regional VITAL S.A., conform art.2 lit.b)

Comisia I - Aviz favorabil 8-1-0

6. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș” a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente Municipiului BAIA MARE

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă punerea la dispoziția „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș*” a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea sistemului de apă și apă uzată din Municipiul Baia Mare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Obiectivul de investiții construcția/extinderea/reabilitarea sistemului de apă și apă uzată din Municipiul BAIA MARE, aferent „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș*”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al Municipiului BAIA MARE, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în proprietatea publică a Județului Maramureș, în administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare (drumuri județene din intravilan), precum și proprietatea publică a statului, în administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare (drumuri naționale din intravilan), și dacă va fi necesar, pe terenuri care urmează a se expropria după întocmirea documentației tehnice, teren disponibil pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Comisia I - Aviz favorabil 9-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 4-0-0